

**Market Építő Zrt.****Vezetőségi jelentés – 2026. I. félév****Piaci környezet és kilátások**

A magyar építőipar az elmúlt évek kiemelkedő növekedését követően korrekciós időszakon megy keresztül. A nemzetgazdasági beruházások volumene 20-25%-kal elmarad a 2021-ben elért szinthez viszonyítva. A piaci környezetet a visszafogott beruházói aktivitás, a korábbi magas kamatkörnyezet hatásai, valamint az európai gazdasági növekedés lassulása egyaránt befolyásolják. A beruházási piac átmeneti gyengülése az új kivitelezési megrendelések volumenében is megmutatkozik. Társaságunk megítélése szerint ugyanakkor a jelenlegi időszak elsősorban piaci konszolidációként értelmezhető, amely a korábbi évek rendkívül magas beruházási aktivitását követi.

A Market Építő Zrt. adatai

A Csoport 2025. évi teljesítményét jelentős mértékben támogatták a korábbi időszakban megkötött, hosszú átfutású projektek sikeres lezárásai. A Társaság a Megrendelői igények magas színvonalú kiszolgálása érdekében, a piaci körülmények változásának figyelembevételével továbbra is folytatja a versenyképes működés érdekében tevékenysége fejlesztését.

Piacvezető szereplőként, valamint integrált vállalatcsoportként továbbra is versenyelőnyt jelent számunkra a komplex beruházások magas szakmai színvonalú megvalósításának képessége. Középtávon az ipari beruházások, a lakásfejlesztések, valamint a közlekedési infrastruktúrához kapcsolódó projektek újraindulása jelenthetik az ágazat számára a növekedés legfontosabb forrását.

Budapest, 2026. szeptember 30.

Market Építő Zrt.
Sütő Balázs
gazdasági vezérigazgató-helyettes